

Společenství vlastníků jednotek Zličín 479

Příloha v účetní závěrce

za období 1. ledna - 31. prosince 2022

Příloha v účetní závěrce

Název: Společenství vlastníků jednotek Zličín 479

Sídlo: Sazovická 479/19, 155 21 Praha 5 - Zličín

Právní forma: Společenství vlastníků jednotek

IČO: 015 04 428

Poslání:

Hlavní činnost: zajišťování správy nemovité věci

Hospodářská činnost: nebyla

Rozvahový den: 31. prosince 2022

Okamžik sestavení účetní závěrky: 31. března 2023

Statutární orgán – Výbor společenství vlastníků jednotek:

Složení výboru společenství vlastníků jednotek k 31. prosinci 2022 i k 31. prosinci 2021 bylo následující:

Předseda výboru:	Lukáš Roubíček
Místopředseda výboru:	Ing. Martin Mužík
Člen výboru:	Leoš Semecký

Obecné údaje:

Společenství vlastníků jednotek Zličín 479 (dále jen SVJ) vzniklo dne 29. listopadu 2012 a bylo zapsáno do rejstříku společenství vlastníků jednotek u Městského soudu v Praze, oddíl S, vložka 14473 dne 6. dubna 2013.

SVJ spravuje společné části domu ve prospěch vlastníků bytových, případně nebytových jednotek objektu.

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice pro mikro účetní jednotky. SVJ účtuje v soustavě podvojného účetnictví. Účetnictví se řídí zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, Vyhláškou č. 504/2002 Sb. a Českými účetními standardy pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V zájmu dosažení věrného a poctivého obrazu skutečnosti (§ 7 odst. 2 ZoÚ) jsou v účetnictví SVJ účtovány i předpisy záloh vlastníků jednotek. Hradit předepsané zálohy ukládají vlastníkům stanovy.

Společenství vlastníků jednotek Zličín 479

Příloha v účetní závěrce

za období 1. ledna - 31. prosince 2022

Obecné údaje (pokračování):

Odměny statutárnímu orgánu v roce 2022 byly vyplaceny ve výši 277.200,00 Kč (2021: 217.200,00Kč).

SVJ nemá dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, zásoby, majetkové cenné papíry, ani půjčky. SVJ může pořizovat majetek určený výhradně ke správě společných částí domu. SVJ v roce 2022 nepřijalo, ani neposkytlo žádný dar či půjčku.

Všechny pohledávky a závazky jsou obsaženy v rozvaze.

SVJ neeviduje žádné pohledávky a závazky s dobou splatnosti delší než 5 let.

SVJ nemá žádné závazky po splatnosti ze zdravotního a sociálního pojištění ani žádné závazky po splatnosti k finančním úřadům.

Výsledek hospodaření za rok 2022:

Nevznikl výsledek hospodaření.

Výsledek hospodaření za předcházející rok:

Nevznikl výsledek hospodaření.

Události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky:

Po rozvahovém dni nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2022.

31. března 2023

Lukáš Roubíček
předseda výboru

Ing. Martin Mužík
místopředseda výboru