

Pozvánka na 13. schůzi shromáždění vlastníků jednotek

Výbor společenství svolává shromáždění Společenství vlastníků jednotek Zličín 479. Tímto Vás jako vlastníka (spoluvlastníka) jednotky zveme k účasti na této schůzi. Shromáždění se koná v úterý dne **27.6.2023 od 19:00 hodin v garážích -2PP pod budovou Sazovická 19**. Doporučujeme vzít si s sebou židli.

Registrace vlastníků (spoluvlastníků) jednotek bude probíhat **od 18.30 do 19.00 hodin**. Vlastník může plnou mocí zplnomocnit osobu, která se za něj bude shromáždění účastnit, hlasovat. Zplnomocněná osoba se musí prokázat dokladem totožnosti a plnou mocí s podpisem vlastníka, kterého zastupuje (*vzor plné moci přiložen – jednotlivé body v plné moci není možné upravovat, na upravovaný bod by bylo nahlíženo jako na „Zdržuji se hlasování,,!“*).

V případě, že se shromáždění nemůžete zúčastnit, využijte prosím plné moci!

Hlasování pomocí plné moci je možné poskytnout pouze jako originál nikoliv její kopii.

Pomocí přiložené plné moci vyjádříte, jak chcete, aby v jednotlivých bodech zplnomocněná osoba za Vás hlasovala. Plnou moc můžete poskytnout i členovi výboru!

Program schůze shromáždění vlastníků jednotek:

1. Zahájení, schválení programu shromáždění
2. Schválení předsedajícího
3. Schválení zapisovatele zápisu
4. Schválení skrutátora shromáždění
5. Schválení účetní závěrky za rok 2022
6. Schválení změny stanov SVJ
7. Schválení pravidel pro rozúčtování tepla, teplé vody, studené vody a ostatních nákladů
8. Schválení nabídky na instalaci elektroměrů k jednotlivým uzavřeným stáním a jejich zásuvce
9. Schválení nabídky na ověření vodoměru dle nabídky SGE
10. Schválení nabídky na montáž kamerové systému
11. Schválení nabídky na čerpadla ATS stanice pro objekt „N“
12. Schválení nabídka na výměnu uzávěrů stoupaček
13. Schválení záměru vlastníka jednotky č. 479/26 se změnou užívání jednotky z ateliéru na bytovou jednotku
14. Udělení mandátu výboru SVJ smluvně dojednat umístění antén na střechu od společnosti CETIN a.s.
15. Volba členů výboru SVJ
16. Volba náhradníků výboru SVJ
17. Odměna členům výboru SVJ
18. Informace výboru SVJ o ne/akceptaci pergol na předzahrádkách, zastřešení a zasklení lodžii
19. Pověření výboru o odstranění černých staveb (pergol, zastřešení balkónů, zasklení balkónů)
20. Různé

S pozdravem
výbor SVJ Sazovická 479